 Universidad de Nariño FUNDADA EN 1904	DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN  <b>INFORME DE VERIFICACIÓN</b>	Código: CYC-GEF-FR-74
		Página: 1 de 4
		Versión: 1
		Vigente a partir de: 2022-11-11

## INFORME DE VERIFICACIÓN


Conforme a lo establecido en el artículo 16 del Acuerdo 050 del 29 de septiembre de 2022 y en el capítulo 1 artículo 6 de la Resolución N°1848 de 2022 de octubre 28 de 2022, la dependencia gestora **FONDO DE CONSTRUCCIONES** efectuó la evaluación de las **DOS (02)** ofertas, allegadas dentro del término fijado en la solicitud de oferta N°027 de 2023, cuyo objeto es contratar el **“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DE NARIÑO MUNICIPIO DE IPIALES BARRIO LA FLORESTA DEPARTAMENTO DE NARIÑO** “a saber:

### OFERENTE: CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES

El procedimiento de selección del contratista se adelantó verificando el cumplimiento del oferente, en cuanto a los documentos que componen la oferta, especificaciones técnicas y los criterios de selección, contenidos en la solicitud de oferta, cuyo resumen se presenta a continuación:

OFERENTE	PERFIL DE PROPONENTE	DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA	ASPECTOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES	CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RESULTADO FINAL DE LA EVALUACIÓN
CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES	Perfil del proponente: Cumple	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Copia cedula: <b>Cumple</b></li> <li>• Libreta militar: <b>Cumple</b></li> <li>• Antecedentes fiscales: <b>Cumple</b></li> <li>• Antecedentes disciplinarios: <b>Cumple</b></li> <li>• Antecedentes judiciales: <b>Cumple</b></li> <li>• Reg. Medidas Correctivas: <b>Cumple</b></li> <li>• REDAM: <b>Cumple</b></li> <li>• Certificación seguridad social y Parafiscales: <b>Cumple</b></li> <li>• Existencia y Rep. Legal: <b>Cumple</b></li> <li>• RUT: <b>Cumple</b></li> <li>• RUP: <b>Cumple</b></li> <li>• Mantenimiento de oferta: <b>Cumple</b></li> <li>• Garantía de Seriedad de oferta: <b>Cumple</b></li> <li>• Requisitos Específicos Para Proponentes Plurales: <b>No Cumple</b></li> <li>• Certificación de no encontrarse incurso en inhabilidades e incompatibilidades: <b>Cumple</b></li> <li>• Experiencia Especifica: <b>Cumple</b></li> <li>• Residente de Obra: <b>No Cumple</b></li> <li>• Profesional con licencia en salud ocupacional: <b>Cumple</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacidad financiera y organizacional: <b>No Cumple</b></li> </ul>	VALOR DE LA OFERTA: 69.58  EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL: 0.00  EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES: 2.50  APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL: 10.00	<b>CALIFICACIÓN NO CUMPLE</b>  <b>PUNTOS OBTENIDOS:</b> 82.08

**NOTA:** El oferente **CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES** obtiene como resultado final una calificación de NO CUMPLE, en cuanto a los requisitos que hacen parte de esta propuesta y además presentan un puntaje total de puntos obtenidos de 82.02.

 Universidad de Nariño FUNDADA EN 1964	DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN  <b>INFORME DE VERIFICACIÓN</b>	Código: CYC-GEF-FR-74
		Página: 2 de 4
		Versión: 1
		Vigente a partir de: 2022-11-11

1. El oferente **CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES** no cumple con lo establecido en la solicitud de oferta *sección I, numeral 2. CALIFICACION DEL OFERENTE: 16. DOCUMENTO DE CONFORMACION DE PROPONENTE PLURAL*: Tratándose de una estructura plural, el oferente deberá presentar debidamente suscrito, el documento de constitución del proponente plural y anexar la documentación requerida en la solicitud de oferta, de cada uno de los integrantes del proponente plural.
2. El oferente **CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES** no cumple con lo establecido en la solicitud de oferta *sección II, CONDICIONES GENERALES DE LA SOLICITUD DE OFERTA; EQUIPO MINIMO DE TRABAJO; RESIDENTE DE OBRA; FORMACION ACADÉMICA*: Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia mínimo de (5) cinco años contados a partir de la expedición de la Matricula Profesional, y acreditada mediante certificado de matrícula profesional vigente a la fecha de presentación de la oferta.

**El oferente NO podrá ser el residente de obra.**

EXPERIENCIA ESPECIFICA: acreditar su experiencia como contratista y/o residente de obra con máximo dos (2) contratos terminados y/o liquidados de construcción y/o adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento en infraestructura educativa y/o edificaciones de uso público con entidades privadas o públicas cuya área sumada sea igual o mayor a 400 m2.


Cuando la experiencia del oferente sea en condición de residente de obra y/o contratista deberá realizarse por medio de certificación expedida por el contratante, acompañada de uno (01) de los siguientes documentos:

1. Copia del contrato principal.
2. Acta de Liquidación del contrato principal.
3. Acta Final de obra del contrato principal.
4. Acta de recibo a satisfacción del contrato principal.
5. Certificación expedida por el contratante del contrato principal.

Cuando se aporte más de dos (2) contratos la Universidad verificará la experiencia con los dos (2) que aporten mayor m2 construidos.

El profesional solicitado **tendrá una dedicación de 100%** y deberá anexar "CARTA DE INTENCION DE CONFORMAR EL EQUIPO DE TRABAJO", debidamente suscrita en el cual, se deberá expresar el compromiso y porcentaje de disponibilidad de tiempo

3. El oferente **CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES**, Ante la ausencia en la oferta presentada de la carta consorcial no se puede determinar los porcentajes de participación de los integrantes que conforman el consorcio, por lo tanto, se califica como **NO CUMPLE** con la condición establecida en la solicitud de oferta, numeral 12. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL.
4. El oferente **CONSORCIO OBRAS UDENAR IPIALES**, Ante la ausencia en la oferta presentada de la carta consorcial no se puede determinar los porcentajes de participación de los integrantes que conforman el consorcio, por lo tanto, **NO SE OTORGAN PUNTOS** al ofertante en el criterio de evaluación de *EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL* "En caso de que uno (1) solo de los miembros de un oferente plural acredite la totalidad de la experiencia requerida como requisito, su participación y responsabilidad en el oferente plural debe ser igual o superior al cincuenta por ciento (50%)".

 Universidad de Nariño FUNDADA EN 1904	DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN  <b>INFORME DE VERIFICACIÓN</b>	Código: CYC-GEF-FR-74
		Página: 3 de 4
		Versión: 1
		Vigente a partir de: 2022-11-11

**OFERENTE: TRANSFORMAR INGENIEROS SAS**


El procedimiento de selección del contratista se adelantó verificando el cumplimiento del oferente, en cuanto a los documentos que componen la oferta, especificaciones técnicas y los criterios de selección, contenidos en la solicitud de oferta, cuyo resumen se presenta a continuación:

OFERENTE	PERFIL DE PROPONENTE	DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA	ASPECTOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES	CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RESULTADO FINAL DE LA EVALUACIÓN
TRANSFORMAR INGENIEROS SAS	Perfil del proponente: Cumple	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Copia cedula: <b>Cumple</b></li> <li>• Libreta militar: <b>Cumple</b></li> <li>• Antecedentes fiscales: <b>Cumple</b></li> <li>• Antecedentes disciplinarios: <b>Cumple</b></li> <li>• Antecedentes judiciales: <b>Cumple</b></li> <li>• Reg. Medidas Correctivas: <b>Cumple</b></li> <li>• REDAM: <b>Cumple</b></li> <li>• Certificación seguridad social y Parafiscales: <b>Cumple</b></li> <li>• Existencia y Rep. Legal: <b>Cumple</b></li> <li>• RUT: <b>Cumple</b></li> <li>• RUP: <b>Cumple</b></li> <li>• Mantenimiento de oferta: <b>Cumple</b></li> <li>• Garantía de Seriedad de oferta: <b>Cumple</b></li> <li>• Requisitos Especificos Para Proponentes Plurales: <b>Cumple</b></li> <li>• Certificación de no encontrarse incurso en inhabilidades e incompatibilidades: <b>Cumple</b></li> <li>• Experiencia Especifica: <b>Cumple</b></li> <li>• Residente de Obra: <b>Cumple</b></li> <li>• Profesional con licencia en salud ocupacional: <b>Cumple</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacidad financiera y organizacional: <b>Cumple</b></li> </ul>	VALOR DE LA OFERTA: 70.00  EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL: 17.50  EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES: 2.50  APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL: 10.00	CALIFICACIÓN CUMPLE  PUNTOS OBTENIDOS: 100.00

**NOTA:** El oferente **TRANSFORMAR INGENIEROS SAS** obtiene como resultado final una calificación de CUMPLE, en cuanto a los requisitos que hacen parte de esta propuesta y además presentan un puntaje total de puntos obtenidos de 100,00.

En consecuencia, de lo anterior, **JUAN JAFETH ARGOTHY DÍAZ**, en mi calidad de **DIRECTOR FONDO DE CONSTRUCCIONES**, dejo expresa constancia que el oferente cumple a cabalidad con los parámetros de selección fijados por la UNIVERSIDAD DE NARIÑO, y por tanto recomiendo aceptar la oferta presentada por **TRANSFORMAR INGENIEROS SAS**, y en consecuencia celebrar el contrato que tiene como objeto “**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DE NARIÑO MUNICIPIO DE IPIALES BARRIO LA FLORESTA DEPARTAMENTO DE NARIÑO**”

Para constancia se firma el presente informe el 22 de diciembre de 2023.

 Universidad de <b>Nariño</b> FUNDADA EN 1984	DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN  <b>INFORME DE VERIFICACIÓN</b>	Código: CYC-GEF-FR-74
		Página: 4 de 4
		Versión: 1
		Vigente a partir de: 2022-11-11

  
**JUAN JAFETH ARGOTHY DÍAZ**  
DIRECTOR FONDO DE CONSTRUCCIONES  
UNIVERSIDAD DE NARIÑO

**Revisó:**  
ARQ. DAVID ALEXANDER BUCHELLI  
COORDINADOR ÁREA DE SUPERVISIÓN

**Proyectó**  
JUAN SEBASTIAN ROSERO BASTIDAS  
APOYO A LA SUPERVISION-FONDO DE CONSTRUCCIONES

