

San Juan de Pasto, 10 de marzo de 2022

SEÑORES

UNIVERSIDAD DE NARIÑO

REF: CONVOCATORIA PÚBLICA No. 222605 - Modalidad: CONVOCATORIA PUBLICA DE MEDIANA CUANTÍA - AMPLIACIÓN DE COCINA Y CONSTRUCCIÓN DE VESTIER Y CUARTO TÉCNICO PARA LA UNIVERSIDAD DE NARIÑO EXTENSIÓN TUMACO".

Cordial Saludo

1. Teniendo en cuenta el proyecto de pliego de condiciones de la convocatoria en referencia solicito se tenga en cuenta la capacidad organizacional y financiera con la que la Universidad de Nariño ha venido trabajando, con respecto al índice de endeudamiento, teniendo en cuenta que el proyecto de pliego de condiciones de la convocatoria se encuentra lo siguiente:

**Índice de Endeudamiento:** El proponente deberá demostrar un índice de endeudamiento igual o mayor al 70%.

Se calcula usando la siguiente formula: **Pasivo total/Activo total= ó < 70%**

Por lo tanto, no es claro si el índice de endeudamiento es igual o mayor o menor al 70%.

2. Con respecto al presupuesto de obra, se solicita se aclare la unidad de medida del **ítem 2.2 solado en concreto de 2000 psi**, teniendo en cuenta que al realizar el análisis de precios unitarios del concreto de 2000 psi por m<sup>3</sup>, el precio solo en materiales será de 261.283 por m<sup>3</sup>, sin tener en cuenta costos de equipos, transporte y mano de obra

<b>2</b>	<b>CIMENTACIÓN - ESTRUCTURA</b>				<b>67.067.619,77</b>
2,1	ACERO DE REFUERZO	TN	4,69	7.979.788,10	37.425.206,19
2,2	SOLADO EN CONCRETO 2000 PSI.	M3	1,11	134.505,05	149.300,61
2,3	ZAPATAS EN CTO.	M3	3,33	641.158,73	2.135.058,57
2,4	COLUMNAS 0.30*0.30 CTO. 3000 PSI	ML	52,80	100.802,89	5.322.392,59
2,5	VIGAS AEREAS 0.30x0.30 CTO. 3000 PSI	ML	92,58	92.782,54	8.589.807,55
2,6	PLACA MACIZA 0.12 M.	M2	67,92	120.892,22	8.210.999,58
2,7	VIGA CANAL EN CONCRETO	ML	3,75	135.040,38	506.401,43

Universidad de Nariño

FUENTE: proyecto de pliego de condiciones CONVOCATORIA PÚBLICA No. 222605

#### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIO CONCRETO DE 2000 PSI

<b>CONCRETO 2000 PSI</b>	<b>M3</b>	<b>\$ 261.983</b>
--------------------------	-----------	-------------------

	UND	CANT	DESP	VR	VR PARCIAL
<b>MATERIALES</b>					<b>\$ 261.983</b>
Cemento	bulto	4,60	5,00%	\$ 31.000	\$ 149.730
Arena	M3	0,55	5,00%	\$ 65.000	\$ 37.538
Triturado	M3	0,92	5,00%	\$ 70.000	\$ 67.620
Agua	Litro	148,00	2,00%	\$ 47	\$ 7.095

Agradeciendo su amable atención

Atentamente



**ING. DIEGO ARMANDO VALLEJOS**

M.P No. 52202 244697NRÑ