



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

### CONVOCATORIA PÚBLICA DE MENOR CUANTIA No. 317665

#### INFORME DE REQUISITOS HABILITANTES

**Objeto:** "Avaluó de los bienes inmuebles en custodia o propiedad de la Universidad de Nariño en el territorio colombiano bajo los lineamientos y exigencias de la norma internacional contable para el sector publico

En la ciudad de Pasto, a los doce (18) días del mes de Octubre del año dos mil diecisiete (2017), según cronograma se publica el informe de requisitos habilitantes y demás, como se detalla a continuación:

**PROPONENTE:** Integral de Consultoría Ltda

No. Folios: Portada e índice sin foliar – Propuesta folio 1 – 76 Total 78

HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.		X	Se presenta en calidad de Persona Natural
2. CERTIFICADO PARA ACCEDER A LA INFORMACIÓN.	X		
3. OFERTA ECONÓMICA	X \$ 88.000.000		
4. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		
5. DOCUEMTO DE IDENTIDAD	X		
6. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		
7. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD DISCIPLINARIA EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X		
8. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR AUTORIDAD COMPETENTE	X		
9. GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA		X	No aporta recibo de pago.
10. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO O SU EQUIVALENTE	X		



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

11. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	X		
12. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		
13. INCRIPCION BANCO DE PROVEEDORES	X		
14. EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE		X	No señala o relaciona los contratos que pretende hacer valer como experiencia.
15. CERTIFICACION CUENTA BANCARIA	X		
16. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	X		
17. REQUISITOS ESPECIFICOS PARA PROPONENTES PRLURALES			NO APLICA
18. OREGISTRO ABIERTO DE AVALUADORES		X	Debe aportarlo en la forma indicada. Ver adenda No. 01

**PROPONENTE: LONJA PROPIEDAD RAIZ DE NARIÑO Y PUTUMAYO**

No. Folios: índice sin foliar – Folio 1 carta de presentación de la propuesta hasta el 61 para un Total de 62 Folios

HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.		X	Se presenta en calidad de Persona Natural
2. CERTIFICADO PARA ACCEDER A LA INFORMACIÓN.	X		
3. OFERTA ECONÓMICA	X \$ 84.620.331		
4. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		
5. DOCUEMENTO DE IDENTIDAD	X		



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

6. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		
7. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD DISCIPLINARIA EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X		
8. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR AUTORIDAD COMPETENTE	X		
9. GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X		
10. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO O SU EQUIVALENTE	X		
11. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES		X	No aporta soportes de pago de los últimos (6) meses.
12. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		
13. INCRIPCION BANCO DE PROVEEDORES	X		
14. EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	X		
15. CERTIFICACION CUENTA BANCARIA	X		
16. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	X		
17. REQUISITOS ESPECIFICOS PARA PROPONENTES PLURALES			NO APLICA
18. REGISTRO ABIERTO DE AVALUADORES	X		

PROPONENTE: ESTUDIO T RURAL S.A.S

No. Folios: Total Folios 68

HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	X		
2. CERTIFICADO PARA ACCEDER A LA INFORMACIÓN.	X		
3. OFERTA ECONÓMICA	X \$ 91.300.000		
4. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		
5. DOCUEMTO DE IDENTIDAD	X		
6. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		
7. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD DISCIPLINARIA EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X		
8. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR AUTORIDAD COMPETENTE	X		
9. GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA		X	No cumple con respecto a la vigencia, la cual debía extenderse hasta el día 13 de Enero de 2018
10. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO O SU EQUIVALENTE	X		
11. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES		X	No aporta soportes de pago de los últimos (6) meses
12. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		
13. INCRIPCION BANCO DE PROVEEDORES	X		
14. EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE		X	No señala o relaciona los contratos que pretende hacer valer como experiencia, tal como se exige en el pliego.
15. CERTIFICACION CUENTA BANCARIA	X		



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

16. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	X		
17. REQUISITOS ESPECIFICOS PARA PROPONENTES PLURALES			NO APLICA
18. REGISTRO ABIERTO DE AVALUADORES		X	Debe aportarlo en la forma indicada. Ver adenda No. 01

**PROPONENTE:** Lonja Precooperativa de evaluadores y servicios profesionales LTDA

No. Folios: Total Folios 133

HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	X		
2. CERTIFICADO PARA ACCEDER A LA INFORMACIÓN.	X		
3. OFERTA ECONÓMICA	X \$ 79.611.000		
4. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	X		
5. DOCUEMENTO DE IDENTIDAD		X	El documento aportado a folio 17 es ilegible
6. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		
7. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD DISCIPLINARIA EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X		
8. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR AUTORIDAD COMPETENTE	X		
9. GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X		
10. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO O SU EQUIVALENTE	X		
11. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES		X	No aporta soportes de pago de los últimos (6) meses



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

12. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		
13. INCRIPCION BANCO DE PROVEEDORES	X		
14. EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	X		
15. CERTIFICACION CUENTA BANCARIA	X		
16. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	X		
19. REQUISITOS ESPECIFICOS PARA PROPONENTES PLURALES			NO APLICA
20. REGISTRO ABIERTO DE AVALUADORES	X		

PROPONENTE: HERNAN ALBAN HIDALGO

HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	X		
2. CERTIFICADO PARA ACCEDER A LA INFORMACIÓN.	X		
3. OFERTA ECONÓMICA	X \$ 66.997.000		
4. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL			NO APLICA
5. DOCUEMTO DE IDENTIDAD	X		
6. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	X		
7. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD DISCIPLINARIA EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X		



## UNIVERSIDAD DE NARIÑO

8. CERTIFICADO QUE ACREDITE LA AUSENCIA DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR AUTORIDAD COMPETENTE	X		
9. GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X		
10. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO O SU EQUIVALENTE	X		
11. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	X		
12. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		
13. INCRIPCION BANCO DE PROVEEDORES	X		
14. EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE	X		
15. CERTIFICACION CUENTA BANCARIA	X		
16. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	X		
21. REQUISITOS ESPECIFICOS PARA PROPONENTES PLURALES			NO APLICA
22. REGISTRO ABIERTO DE AVALUADORES	X		

### OFICINA DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN

Intervinieron:  
Iván David Martínez (O.F)  
Daniel Portilla (O.F)  
Andrea Moran (O.F)